

Zakres opracowania

1. Strona tytułowa
2. Zakres opracowania
3. Opis techniczny
4. Rysunki:
rys. nr.1 rzut III piętra
rys. nr.2 przekrój A'A
rys. nr.3 zestawienie stolarki

OPIS TECHNICZNY

1.0.Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany remontu pokoi i korytarza III p. w budynku Domu Studenckiego „BULINIK”.

2.0.Lokalizacja

62-800 Kalisz, ul. Łódzka 149

3.0.Inwestor

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa
im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu
62-800 Kalisz, ul. Nowy Świat 4

4.0.Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- inwentaryzacja budowlana pomieszczeń
- ustalenia z Inwestorem

5.0. Przedmiot i zakres robót budowlanych:

Zakres prac objętych specyfikacją

5.1 Roboty demontażowe

- rozbiórka wewnętrznych ścianek działowych
- demontaż stolarki drzwiowej
- demontaż płytek ceramicznych posadzkowych i ściennych
- demontaż wykładziny pcv
- skucie posadzki pcv
- demontaż sufitu podwieszanego typu owa
- odbicie tynków cementowo-wapiennych

5.2.Założenia projektowe prac

5.2.1Pokoje

-Pokoje nr 411,412,413,414,415,416,417,418,431,430,429,428,427,426,425

- Posadzka : istniejąca posadzka cementowa pokryta wykładziną rulonową pcv pod którą znajdują się klejone płytki pcv, projektuje się wykładzinę rulonową pcv gr.2mm na samopoziomującej wylewce podłogowej, z wywiniętym cokołem o wys. 10cm ,po wcześniejszym skuciu nierówności podłoża rodzaj pokrycia podłogowego typu Eminent TARKET lub o równoważnych parametrach:
 - ✓ CERTYFIKATY I KLASYFIKACJE NORMY IQ Eminent
 - ✓ Rodzaj pokrycia podłogowego EN 649 Homogeniczna podłoga winylowa
 - ✓ Certyfikat CE EN14041 Tak

- ✓ Klasyfikacja EN 685 Do użytku komercyjnego: 34
 - ✓ Do użytku w przemyśle: 43
 - ✓ Certyfikacja ISO Ronneby ISO 9001/Ronneby 14001
 - ✓ CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA NORMY iQ Eminent
 - ✓ Grubość warstwy użytkowej EN 429 2,0 mm
 - ✓ iQ PUR tak
 - ✓ Grubość całkowita EN 428 2,0 mm
 - ✓ Ciężar całkowity EN 430 2950 g/m²
 - ✓ Forma dostawy EN 426 ok. 23 mb x 200 cm
 - ✓ Arkusze (rolki) Nr art. 3101____
 - ✓ 3 cyfrowy kod koloru
 - ✓ WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE NORMY iQ Eminent
 - ✓ Stabilność wymiarów EN 434 $\leq 0.40\%$ rolki
 - ✓ Ognioodporność EN 13501-1 Bfl s1
 - ✓ EN ISO 9239-1 $\geq 8\text{kW/m}^2$
 - ✓ EN ISO 11925-2 nie dotyczy
 - ✓ Grupa ścieralności EN 660-2 Grupa T: $\leq 2,0\text{ mm }^3$
 - ✓ Wgniecenie resztkowe EN 433 ok. $\leq 0.02\text{ mm}$
 - ✓ Oddziaływanie nóżek od mebli EN 425 Brak uszkodzeń
 - ✓ Właściwości elektrostatyczne EN 1815 $< 2\text{ kV}$
 - ✓ Całkowita emisja VOC AgBB/DIBt $\leq 10\text{ g/m}^3$ (po 28 dniach)
 - ✓ Przewodzenie ciepłe EN 12667 ok. $0.01\text{ m}^2\text{ K/W}$
 - ✓ Ogrzewanie podłogowe Odpowiedni – max $27\text{ }^\circ\text{C}$
 - ✓ Trwałość kolorów EN ISO 105-B02 ≥ 6
 - ✓ Odporność chemiczna EN 423 dobra
 - ✓ Odporność na bakterie ISO 846:Part C Nie powoduje wzrostu
 - ✓ Antypoślizgowość DIN 51130 R9
 - ✓ EN 13896 $\geq 0,3$
 - ✓ Siła wiązania EN 684 śr. wartość $\geq 240\text{ N/50mm}$
 - ✓ indywidualne wartości $\geq 180\text{ N/50 mm}$
 - ✓ Kolorystyka 26
 - ✓ Homogeniczne podłogi kompaktowe iQ Eminent
- Wykładzinę pcv należy wywinąć na ściany zgodnie z instrukcją producenta poprzez zastosowanie odpowiedniego profilu wyoblającego . Wykładzina w dwóch kolorach.

- Ściany : istniejące ściany z karton-gipsu , projektuje się wzmocnienie konstrukcji oraz obłożenie drugą warstwą płyty karton-gips typu NIDA ,
- Okładziny ścian należy wykonać dwukrotnie gładź gipsową masa szpachlowa-typu NIDA Start, NIDA Finisz
- Sufit : istniejący należy wykonać gładzie oraz wzmocnić siatką antyrysową na całej powierzchni , w pomieszczeniach nowych łazienek projektuje się podwieszony sufit z karton-gipsu typu NIDA na profilach metalowych na wysokości 2,60m
- Projektuje się malowanie ścian 3-krotnie farbami lateksowym typu DEKORAL minimum drugi stopień ścieralności– kolor do uzgodnienia z inwestorem
- Należy wykonać ściankę z karton-gipsu typu NIDA na profilach metalowych na wysokość 3.50 m wydzielającą z pokoju pomieszczenie łazienki
- Drzwi do toalet i pomieszczeń socjalnych zaprojektowano jako płycinowe

typu.: Porta FIT okleina CPL HQ Portaperfect 3D

W drzwiach do toalet, należy zastosować kratki nawiewne oraz samozamykacze.

- Ościeżnice drzwiowe regulowane z MDF
- W pomieszczeniach mokrych przed ułożeniem płytek ceramicznych należy wykonać izolację dwuskładnikową przeciwwodną typu Mapelastic z wywinięciem na ścianę do wysokości 2.20m oraz zastosować taśmy narożne
- Glazura ścienna ceramiczna szkliwiona do wysokości 2.20m
 - ✓ Gatunek I
 - ✓ Grubość ≥ 6 mm
 - ✓ Nasiąkliwość ≤ 10 %

- Glazura posadzkowa minimum IV klasy ścieralności z atestem do pomieszczeń mokrych gatunek I
 - ✓ barwa: wg wzorca producenta
 - ✓ grubość ≥ 8 mm
 - ✓ nasiąkliwość ≤ 1 % - dla zastosowania
 - ✓ ścieralność wg klasy PEI (w skali 1-5) IV klasa ścieralności
 - ✓ twardość wg skali Mahsa ≥ 8
 - ✓ antypoślizgowość - $\geq R9$
 - ✓ wytrzymałość na zginanie $> 25,0$ MPa
 - ✓ Płytki gresowe i terakotowe muszą być uzupełnione następującymi elementami:
 - ✓ listwy przypodłogowe,
 - ✓ kątowniki,
 - ✓ narożnik

5.2.2. Pomieszczenie pom. nr 419

- Istniejące ściany oczyścić i zagruntować preparatem wzmacniającym preparaty gruntujące szybkoschnące, wysokiej przyczepności np.: CERESIT CN94 ,
- wykonać dwukrotnie gładź gipsową masa szpachlowa-typu NIDA Start, NIDA Finisz
- Malowanie ścian farby lateksowe :np. DEKORAL minimum drugi stopień ścieralności

- Posadzka , projektuje się wykładzinę rulonowa pcv gr.2mm na samopoziomującej wylewce podłogowej, z wywiniętym cokołem o wys. 10cm
Rodzaj pokrycia podłogowego typu Eminent TARKET lub o równoważnych parametrach:
 - ✓ CERTYFIKATY I KLASYFIKACJE NORMY IQ Eminent
 - ✓ Rodzaj pokrycia podłogowego EN 649 Homogeniczna podłoga winylowa
 - ✓ Certyfikat CE EN14041 Tak
 - ✓ Klasyfikacja EN 685 Do użytku komercyjnego: 34
 - ✓ Do użytku w przemyśle: 43
 - ✓ Certyfikacja ISO Ronneby ISO 9001/Ronneby 14001
 - ✓ CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA NORMY IQ Eminent
 - ✓ Grubość warstwy użytkowej EN 429 2,0 mm
 - ✓ iQ PUR tak
 - ✓ Grubość całkowita EN 428 2,0 mm

- ✓ Ciężar całkowity EN 430 2950 g/m²
 - ✓ Forma dostawy EN 426 ok. 23 mb x 200 cm
 - ✓ Arkusze (rolki) Nr art. 3101____
 - ✓ 3 cyfrowy kod koloru
 - ✓ WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE NORMY iQ Eminent
 - ✓ Stabilność wymiarów EN 434 ≤ 0.40 % rolki
 - ✓ Ognioodporność EN 13501-1 Bfl s1
 - ✓ EN ISO 9239-1 ≥8kW/m²
 - ✓ EN ISO 11925-2 nie dotyczy
 - ✓ Grupa ścieralności EN 660-2 Grupa T: ≤ 2,0 mm 3
 - ✓ Wgniecenie reszkowe EN 433 ok. ≤ 0.02 mm
 - ✓ Oddziaływanie nóżek od mebli EN 425 Brak uszkodzeń
 - ✓ Właściwości elektrostatyczne EN 1815 < 2 kV
 - ✓ Całkowita emisja VOC AgBB/DIBt ≤ 10µ g/m³ (po 28 dniach)
 - ✓ Przewodzenie ciepłe EN 12667 ok. 0.01 m² K/W
 - ✓ Ogrzewanie podłogowe Odpowiedni – max 27 °C
 - ✓ Trwałość kolorów EN ISO 105-B02 ≥ 6
 - ✓ Odporność chemiczna EN 423 dobra
 - ✓ Odporność na bakterie ISO 846:Part C Nie powoduje wzrostu
 - ✓ Antypoślizgowość DIN 51130 R9
 - ✓ EN 13896 ≥ 0,3
 - ✓ Siła wiązania EN 684 śr. wartość ≥ 240 N/50mm
 - ✓ indywidualne wartości ≥ 180 N/50 mm
 - ✓ Kolorystyka 26
 - ✓ Homogeniczne podłogi kompaktowe iQ Eminent
Wykładzinę pcv należy wywinąć na ściany zgodnie z instrukcją producenta poprzez zastosowanie odpowiedniego profilu wyoblającego . Wykładzina w dwóch kolorach
- Lamperia - powłoka natryskowa typu DIALCOLOR na podkładzie farby gruntującej i podkładowej (DIALPRIM, INTERFIX + STELPRIM)-Wysokość 170 cm od poziomu posadzki – kolor do uzgodnienia z inwestorem
 - lakier akrylowy typu DIALCOLOR Dialfix,.
 - Drzwi zaprojektowano jako płycinowe
typu.:Porta FIT okleina CPL HQ Portaperfect 3D

5.2.3.Korytarz nr.441

- Demontaż częściowy sufitu podwieszanego typu OWA i ponowny montaż
- Projektuje się demontaż istniejących drzwi Ei30 o wym. 0,90 x2,05 i ponowne zamontowanie drzwi z demontażu
- Projektuje się wykonanie i montaż ram wzmacniających osadzenie drzwi Ei30 z profili stalowych ażurowych mocowanych do stropu i posadzki

- Ściany : istniejące ściany z karton-gipsu , projektuje się wzmocnienie konstrukcji oraz obłożenie drugą warstwą płyty karton-gips wraz ze wzmocnieniem po całości powierzchni siatką antyrysową.
- Lamperia - powłoka natryskowa typu DIALCOLOR na podkładzie farby gruntującej i podkładowej (DIALPRIM, INTERFIX + STELPRIM)·Wysokość 170 cm od poziomu posadzki – kolor do uzgodnienia z inwestorem
- lakier akrylowy typu DIALCOLOR Dialfix,.
- Malowanie ścian farby lateksowe :np. DEKORAL minimum drugi stopień ścieralności

5.2.4. Pomieszczenia po istniejących łazienkach 424,423

- rozbiórka wewnętrznych ścianek działowych
- demontaż płytek ceramicznych posadzkowych i ściennych
- skucie posadzek
- odbicie tynków cementowo-wapiennych
- tynki zwykłe kat.III gr 1.5 cm- zaprawa cementowo-wapienna M15
- Posadzka : projektuje się wykładzinę rulonowa pcv gr.2mm na samopoziomującej wylewce podłogowej, z wywiniętym cokołem o wys. 10cm ,po wcześniejszym skuciu płytek i nierówności podłoża. Rodzaj pokrycia podłogowego typu Eminent TARKET lub o równoważnych parametrach:
- ✓ CERTYFIKATY I KLASYFIKACJE NORMY iQ Eminent
- ✓ Rodzaj pokrycia podłogowego EN 649 Homogeniczna podłoga winylowa
- ✓ Certyfikat CE EN14041 Tak
- ✓ Klasyfikacja EN 685 Do użytku komercyjnego: 34
- ✓ Do użytku w przemyśle: 43
- ✓ Certyfikacja ISO Ronneby ISO 9001/Ronneby 14001
- ✓ CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA NORMY iQ Eminent
- ✓ Grubość warstwy użytkowej EN 429 2,0 mm
- ✓ iQ PUR tak
- ✓ Grubość całkowita EN 428 2,0 mm
- ✓ Ciężar całkowity EN 430 2950 g/m²
- ✓ Forma dostawy EN 426 ok. 23 mb x 200 cm
- ✓ Arkusze (rolki) Nr art. 3101_____
- ✓ 3 cyfrowy kod koloru
- ✓ WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE NORMY iQ Eminent
- ✓ Stabilność wymiarów EN 434 ≤ 0.40 % rolki
- ✓ Ognioodporność EN 13501-1 Bfl s1
- ✓ EN ISO 9239-1 ≥ 8 kW/m²
- ✓ EN ISO 11925-2 nie dotyczy
- ✓ Grupa ścieralności EN 660-2 Grupa T: $\leq 2,0$ mm 3
- ✓ Wgniecenie resztkowe EN 433 ok. ≤ 0.02 mm
- ✓ Oddziaływanie nóżek od mebli EN 425 Brak uszkodzeń
- ✓ Właściwości elektrostatyczne EN 1815 < 2 kV
- ✓ Całkowita emisja VOC AgBB/DIBt ≤ 10 g/m³ (po 28 dniach)
- ✓ Przewodzenie ciepłe EN 12667 ok. 0.01 m² K/W

- ✓ Ogrzewanie podłogowe Odpowiedni – max 27 °C
 - ✓ Trwałość kolorów EN ISO 105-B02 ≥ 6
 - ✓ Odporność chemiczna EN 423 dobra
 - ✓ Odporność na bakterie ISO 846:Part C Nie powoduje wzrostu
 - ✓ Antypoślizgowość DIN 51130 R9
 - ✓ EN 13896 $\geq 0,3$
 - ✓ Siła wiązania EN 684 śr. wartość ≥ 240 N/50mm
 - ✓ indywidualne wartości ≥ 180 N/50 mm
 - ✓ Kolorystyka 26
 - ✓ Homogeniczne podłogi kompaktowe iQ Eminent
Wykładzinę pcv należy wywinąć na ściany zgodnie z instrukcją producenta poprzez zastosowanie odpowiedniego profilu wyoblającego . Wykładzina w dwóch kolorach.
- Ściany wykończone dwukrotnie gładzią gipsową, masa szpachlowa-typu NIDA Start, NIDA Finisz
 - Sufit : istniejący należy wykonać gładzie oraz wzmocnić na całej powierzchni siatką antyryśową , w pomieszczeniach nowych łazienek projektuje się podwieszony sufit z karton-gipsu typu NIDA na profilach metalowych na wysokości 2,60m
 - Ściany malowane dwukrotnie farbą lateksową - minimum drugi stopień ścieralności farby lateksowe :np. DEKORAL - kolor do uzgodnienia z inwestorem
 - Należy wykonać ściankę z karton-gipsu typu NIDA na profilach metalowych CDiUD na wysokość 3.50 m wydzielającą z pokoju pomieszczenie łazienki
 - Drzwi do toalet i pomieszczeń socjalnych zaprojektowano jako płycinowe typu.:Porta FIT okleina CPL HQ Portaperfect 3D. W drzwiach do toalet, należy zastosować kratki nawiewne oraz samozamykacze.
 - Ościeżnice drzwiowe regulowane z MDF
 - W pomieszczeniach mokrych przed ułożeniem płytek ceramicznych należy wykonać izolację dwuskładnikową przeciwwodną typu Mapelastic z wywinieniem na ścianę do wysokości 2.20m oraz zastosować taśmy narożne
 - Glazura ścienna ceramiczna szklwiona do wysokości 2.20m
 - ✓ Gatunek I
 - ✓ Grubość ≥ 6 mm
 - ✓ Nasiąkliwość ≤ 10 %
 - Glazura posadzkowa minimum IV klasy ścieralności z atestem do pomieszczeń mokrych gatunek I
 - ✓ barwa: wg wzorca producenta
 - ✓ grubość ≥ 8 mm
 - ✓ nasiąkliwość ≤ 1 % - dla zastosowania
 - ✓ ścieralność wg klasy PEI (w skali 1-5) IV klasa ścieralności
 - ✓ twardość wg skali Mahsa ≥ 8
 - ✓ antypoślizgowość - . $\geq R9$
 - ✓ wytrzymałość na zginanie $> 25,0$ MPa
 - ✓ Płytki gres i terakotowe muszą być uzupełnione następującymi elementami:
 - ✓ listwy przypodłogowe,

- ✓ kątowniki,
- ✓ narożnik

5.2.5 Wywóz i utylizacja gruzu i innych pozostałości budowlanych

- zdemontowaną stolarkę drzwiową wraz z ościeżnicami należy przekazać zamawiającemu w stanie technicznym nadającym się do ponownego montażu
- pozostałe materiały utylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami

6.0 Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych

- Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać atest higieniczny stosowalności w obiektach użyteczności publicznej, certyfikaty, oceny higieniczne i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i wyrobów. Wymagania i badania powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-88/B-10085 lub aprobatom technicznym. Wykonawca użyje do wykonania robót materiały dopuszczone do stosowania zgodnie z zapisami Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Tekst jednolity :Dz.U.z 2003 r. Nr 207, poz.2016)
- (Zmiany : Dz.U.z 2004 r. Nr 6, poz.41, Nr 92, poz.881, Nr 93, poz.888 i Nr 9, poz.959,
- Z 2005 r. Nr 113, poz.954, Nr 163, poz.1362 i 1364, Nr 169, poz.1419,
- Szczegółowe wymagania dotyczące stosowanych materiałów:
- -stosować materiały o parametrach technicznych i estetycznych minimum jak opisane w dokumentacji
- Zabroniona jest zamiana materiału w stosunku do zaprojektowanego bez akceptacji Inspektora Nadzoru (po przedstawieniu próbek i kart katalogowych)
- Wszystkie materiały muszą posiadać oznakowanie CE(aprobatę europejską).

Opracował

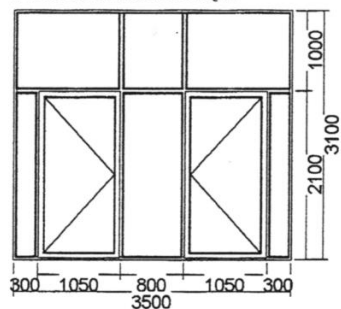
Opracował:

ZESTAWINIE STOLARKI

1.

1) DRZWI ZEWNĘTRZNE (R) 3500x3100

Widok stolarki od wewnątrz



System: MB-45 (aluminium zimne)

Kolor: lakier RAL9016 (biały)

Szyba: TMP 4 / d(Ar) / float 4

Okucie: K.K.ZS.1.P - klamka, klamka, zasuwica, 1 zamek,

OTWIERANE: NA ZEWNĄTRZ / DO WEWNĄTRZ

ELZ - elektrozaczep 12V AC

SMZ.ST - standardowy samozamykacz biały