

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT SST(8)

Zadanie inwestycyjne: Budowa zadaszzonego kortu tenisowego wraz z boiskiem wielofunkcyjnym oraz zapleczem socjalnym

Lokalizacja: Kalisz ul. Poznańska 201-205

XI. Elewacja budynku zaplecza SST 8

1. Elewacja budynku zaplecza

Przedmiotem SST(8) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru wykończenia ścian zewnętrznych.

2. Przedmiot i zakres robót objętych SST(8)

Ściany zewnętrzne budynku zostaną wykończone następującymi rodzajami struktur elewacyjnych:

- Docieplenie ścian zewnętrznych;
- Tynk cienkowarstwowy dekoracyjny wykonany w systemie technologii lekkiej- - mokrej np. Sto Therm Classic;
- Tynk mozaikowy – (na części cokołowej) np. StoSuperlit;

3. Wymagania szczegółowe dotyczące właściwości materiałów i wyrobów budowlanych.

Poszczególne elementy elewacji należy wykonać z następujących materiałów:

3.1 Docieplenie ścian zewnętrznych

3.1.1 Warstwa izolacji cieplnej

Warstwę termoizolacji stanowią płyty styropianowe 100 x 50 cm samo gasnące odpowiadające normie PN - B/20130.

Styropian EPS 70-040 o grubości 15 cm;

Styropian EPS 100-038 o grubości 10 cm – część cokołowa budynku.

3.1.2 Klej do klejenia styropianu

Gotowa masa klejowa wzbogacona włóknami celulozowymi zaprawa przeznaczona do przyklejania płyt styropianowych w.bezspoinowych systemach ociepleń ścian zewnętrznych metodą lekką-mokrą. Odznacza się zwiększoną przyczepnością oraz odpornością na niskie temperatury.

3.1.3 Warstwa zbrojna

Warstwę zbrojącą z siatki z włókna szklanego impregnowanego tworzywem odpornym na związki alkaliczne jako warstwy ochronnej stwarzający stabilny podkład pod warstwę tynku – szczegółowe parametry techniczne siatki zgodne z przyjętym systemem.

3.1.4 Podkład tynkarski pod tynk fakturowy

Podkładowa masa tynkarska jest środkiem gruntującym pod szlachetne tynki mineralne lub tynki żywiczne.

Należy stosować podkład wynikający z przyjętego systemu docieplenia, posiadający odpowiednią Aprobataę Techniczną Instytutu Techniki Budowlanej oraz Atest Higieniczny Państwowego Zakładu Higieny.

3.2 Tynk fakturowy mineralny

Cienkowarstwowy tynk mineralny fakturowy o grubości 3 mm przeznaczony do malowania farbą elewacyjną np. Sto Therm Classic

3.3 Tynk mozaikowy

- warstwa gruntująca tynk podkładowy Sto-Putzgrund w kolorze zbliżonym do koloru tynku.

Tynk na cokoły dwuskładnikowy na bazie żywic akrylowych i granulatu fakturowego, o strukturze ziarnistej (z kolorowych kamyczków) w kolorze zgodnym z przyjętą kolorystyką. Tynk przeznaczony do wykonania struktur zewnętrznych np. StoSuperlit;

4. Wymagania szczegółowe dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych określone zostały w części ogólnej specyfikacji. Rodzaj sprzętu używanego do robót elewacyjnych rusztowań, sprzętu tynkarskiego powinien być odpowiedni do rodzaju wykonywanych robót i pozostawia się do odpowiedniego wyboru przez wykonawcę.

5. Wymagania szczegółowe dotyczące środków transportowych

Wymagania ogólne określone zostały w części ogólnej specyfikacji Załadunek, transport i rozładunek materiałów należy przeprowadzić zgodnie z przepisami.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczonych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i ich transport do miejsca wbudowania.

6. Wymagania szczegółowe wykonania robót budowlanych

6.1 Zasady wykonania docieplenia ścian budynku oparte są na ogólnych wytycznych zawartych w świadectwie ITB 530/94 i ITB nr 336/96 dotyczącym metody lekkiej mokrej. Przyjęta w fazie wykonawstwa technologia jak i użyte materiały winny posiadać niezbędne atesty jakościowe.

Całość robót dociepleniowych składa się z czterech etapów:

- przygotowanie podłoża;
- przymocowanie płyt styropianowych do ścian zewnętrznych;
- zamocowanie siatki na kleju (warstwy zbrojnej);
- wykonanie tynku fakturowego i powłok dekoracyjnych.

6.1.1 Docieplenie metodą lekką mokrą

Przy wykonaniu docieplenia metoda lekką – mokrą roboty należy wykonać w technologii zgodnej z przyjętym systemem docieplenia i wymogami określonymi przez producenta systemu. Ogólne warunki wykonania robót są następujące:

Mur istniejący należy oczyścić z kurzu i zanieczyszczeń organicznych najlepiej wodą pod ciśnieniem. Przed przystąpieniem do zakładania płyt styropianowych należy zdemontować obróbki blacharskie, zamocowane zbyt blisko powierzchni ściany uchwyty odgromowe, anteny, tablice itp., „Głuche” tynki trzeba odkuć.

Ubytki i nierówności podłoża powyżej 20 mm należy wypełnić zaprawą cem.-wap. Zabrudzenia, resztki substancji antyadhezyjnych, paroszczelne powłoki malarskie i powłoki o niskiej przyczepności do podłoża należy usunąć całkowicie, np. za pomocą myjek ciśnieniowych.

Sprawdzić przyczepność tynku istniejącego do podłoża w obecności inspektora nadzoru inwestorskiego, przed rozpoczęciem prac ocieplających.

Wskazane jest wykonanie zagruntowania podłoża unigruntem w proporcji z wodą 1:3. Płyty styropianowe mocować do ściany za pośrednictwem zaprawy klejącej wg. przyjętego systemu oraz i dybli PCV w ilości 4 szt./m². Przy wykonywaniu warstwy tynku pocienionego w miejscach newralgicznych użytkowo, narożnikach stosować podwójne zbrojenie siatką i zwiększyć liczbę dybli do 6 - 8 szt./m².

Po przyklejeniu siatki zbrojnej i wyrównaniu powierzchni przed nałożeniem tynku fakturowego powierzchni należy zagruntować farbą gruntującą.

Podłożem bezpośrednim pod tynk fakturowy jest masa tynkowa podkładowa ułożona na warstwie zbrojnej. Warstwę fakturową stanowi tynk mineralny o strukturze baranek pomalowany 2x farbą akrylową zgodnie z projektem kolorystyki.

Prace elewacyjne wykonywać w zakresie temperatur od +5⁰ C do +30⁰ C z zastosowaniem odpowiednich rusztowań, bezpiecznie zakotwionych do ścian budynku.

6.1.2 Tynk strukturalny mozaikowy

Podłożem dla tynku jest wyschnięta warstwa zaprawy klejącej z siatką po dociepleniu części cokołowej budynku. Podłoże należy uprzednio zagruntować preparatem zgodnym z zaleceniami producenta.

Tynk mozaikowy nakładany jest dwuwarstwowo, na podłożu suchym i czystym przy pomocy pędzla nakładamy masę żywiczną klejącą następnie pacą stalową na powierzchnię wcześniej pomalowaną, - nakładamy masę żywiczną (kamyczki) tworzącą strukturę ziarnistą.

6.1.3 Parapety okienne

Montowane są po przyklejeniu styropianu przed wykonaniem kolejnych warstw na styropianie. Parapety należy zamontować pod profilem okiennym zawiniętym pasem w rowkach profili aluminiowego i wesprzeć na spadkach z zaprawy cementowej.

Parapety zakończone nasadkami z PCV.

6.2 Cienkowarstwowy tynk dekoracyjny

Ściany części rozbudowanej budynku tynkowane metodą lekką moką wg. technologii Sto Therm Classic z zastosowaniem cienkowarstwowego tynku mineralnego o gr. 2mm, malowanego farbą silikonową wg przyjętej kolorystyki. Szczegółowe zasady wykonania docieplenia ścian budynku oparte są na ogólnych wytycznych zawartych w świadectwie ITB 530/94 i ITB nr 336/96 dotyczącym docieplenia ścian metodą lekką-moką.

7. Warunki BHP przy wykonywaniu robót

Określone zostały w części ogólnej specyfikacji.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczne dojście i przejście do wszystkich drzwi zewnętrznych poprzez wykonanie daszków zabezpieczających, tuneli przejściowych w miejscach wykony.

8. Kontrola, badania i odbiór robót budowlanych

8.1 Ogólne wymagania dotyczące kontroli i badań robót podano w części ogólnej specyfikacji.

8.2 Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Ze względu na występujące wydzielone etapy robót przy poszczególnych rodzajach elewacji konieczne są odbiory robót zanikających w celu oceny poprawności wykonania elewacji w przyjętych technologiach wykonawstwa. Gotowość do odbioru robót zanikających zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy przedkładając inspektorowi niezbędne świadectwa jakości na wbudowane materiały oraz wyniki prób i badań.

Zgodność wbudowanych materiałów należy sprawdzić z dokumentacją techniczną i wymaganymi atestami jakościowymi.

9. Obmiar robót

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w części ogólnej specyfikacji.

10. Rozliczenie robót

Ogólne wymagania dotyczące rozliczenia wykonanych robót podano w części ogólnej specyfikacji.

11. Dokumenty odniesienia

Ogólne dokumenty odniesienia podane zostały w części ogólnej specyfikacji.

12. Zalecane normy

Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN) w szczególności:

PN-EN 13163:2004 Wyroby ze styropianu produkowane fabrycznie.

PN-EN 13499:2005 Zewnętrzne zespolone systemy ocieplenia ze styropianem.

PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.

Instrukcja ITB nr 334/2002 – Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków. Warszawa 2002.

Nie wymienienie tytułu jakiejkolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.