

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

ZAMAWIAJĄCY : Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa
im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego
w Kaliszu
62-800 Kalisz , ulica Nowy Świat 4

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt. :

**UTWORZENIE CENTRUM DYDAKTYCZNEGO BADAŃ
KÓŁ ZĘBATYCH PRZEZ PAŃSTWOWĄ WYŻSZĄ SZKOŁĘ
ZAWODOWĄ W KALISZU PRZY ULICY POZNAŃSKIEJ 201-205**

**współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach :**

**Priorytetu V – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego
Działania 5.1 – Infrastruktura szkolnictwa wyższego
Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013**

prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn. zm.) o wartości zamówienia poniżej kwoty 5.000.000 euro.

ROZDZIAŁ I : Instrukcja dla oferenta

ROZDZIAŁ II : Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

ROZDZIAŁ III : Projekt umowy

ROZDZIAŁ IV : Formularz oferty wraz z załącznikami

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia
zatwierdził w dniu 19 września 2012 r.:

R e k t o r

/-/

prof. zw. dr inż. Jan Chajda

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

ROZDZIAŁ I : Instrukcja dla oferenta

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego
w Kaliszu, z siedzibą przy ulicy Nowy Świat 4, 62-800 Kalisz
REGON 250938764, NIP 618-18- 80-248

Telefon faks : 0-62 76-79-529; 76-79-506

Internet : strona www.pwsz.kalisz.pl/biuletyn

Godz. pracy : Poniedziałek : 8.00 – 16.00
 Wtorek-Piątek : 7.30 – 15.30

2. Tryb udzielenia zamówienia

2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39-46), w związku z art.10 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz.759 ze zm.), oraz jej aktów wykonawczych, a w sprawach nieuregulowanych ustawą przepisy ustawy- Kodeks cywilny, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2.2. Ilekroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyte jest pojęcie:

“ustawa”- należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych(Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz.759 ze zm.),

“SIWZ”, Specyfikacja - należy przez to rozumieć niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.

“Zamówienie” - należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w pkt.3 niniejszej SIWZ,

“Zamawiający”- Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu,

“ Wykonawca”- osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła z Zamawiającym umowę w sprawie zamówienia publicznego.

„Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia” - w szczególności członkowie konsorcjów, wspólnicy spółek cywilnych.

2.3. Wykonawca winien zapoznać się z całością SIWZ.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających **na wykonaniu obiektu Centrum Dydaktycznego Badań Kół Zębatach dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu przy ulicy Poznańskiej 201-205.**

3.2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie, w szczególności:

nowego wolnostojącego budynku dydaktycznego, o trzech kondygnacjach nadziemnych,

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

budynek niepodpiwniczony, o zwartej i nowoczesnej bryle, wykonany w technologii przemysłowej, o powierzchni użytkowej 2.090,90 m² i kubaturze 10 960,00 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą (droga dojazdowa, chodniki, parkingi, zieleń), małą architekturą i oświetleniem terenu.

W budynku zaprojektowano następujące grupy pomieszczeń:

- a) zespół pomieszczeń laboratoryjno- badawczych,
- b) pomieszczenia do pracy naukowej,
- c) zespół sal seminaryjnych i wykładowych.

Budynek wyposażony między innymi w instalacje: instalacja wod-kan, c.o. i c.w, klimatyzację, instalację gazową, instalacje elektryczną, instalację okablowania strukturalnego, instalację kamer, instalację odgromową, instalację sygnalizacji pożaru, instalację alarmową i kontroli dostępu, kotłownię lokalną gazową, itp.

- 3.3. Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu zamówienia, jak również dodatkowe wymagania Zamawiającego, zawarte zostały w Rozdziale II niniejszej SIWZ .
- 3.4. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, sporządzenia projektu BIOZ, organizacji placu budowy, obsługi geodezyjnej budowy, dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (min. w 2 egz.), wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3.5. Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do obrotu i używania w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. nr 243, poz.1623 z późn. zm.), ustawy o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz.881) oraz określonych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Zastosowane materiały (wyroby) muszą posiadać odpowiednie atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
- 3.6. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji i rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 36 miesięcy oraz dla systemu okablowania strukturalnego 25-letnią gwarancję producenta (str. 25 SIWZ), liczonej od dnia odbioru przez Zamawiającego robót i podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót.
- 3.7. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje (dokonał wizji lokalnej na terenie gdzie mają być prowadzone prace objęte przedmiotem zamówienia), konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy .
- 3.8. Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wraz z powszechnie obowiązującymi przepisami miejscowymi. Wywóz odpadów budowlanych odbywa się na koszt Wykonawcy.
- 3.9. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**
- 3.10. Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) :
Przedmiot główny
45.21.44.00-4 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

Przedmioty dodatkowe

45.31.00.00-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i sanitarne

45.33.10.00-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

3.11. Miejsce wykonania zamówienia: 62-800 Kalisz, ulica Poznańska 201-205.

4. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w ciągu **15 miesięcy**, licząc od daty zawarcia umowy .

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art.67 ust.1 pkt.6 , jeżeli Zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień :

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających

6. Warunki, jakie muszą spełniać Wykonawcy ubiegający się o zamówienie

6.1.1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy niepodlegający wykluczeniu z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy oraz spełniający warunki, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy i opisane w pkt. 7 SIWZ.

6.1.2. Nie może również podlegać wykluczeniu z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy, podmiot na zasobach którego polega Wykonawca, wykazując spełnienie warunków na zasadach określonych w art. 26 ust.2 b ustawy, o ile podmiot ten będzie brał udział w realizacji części zamówienia. Warunki opisane w pkt.6.1.1 i pkt. 6.1.2 musi spełniać każdy z Wykonawców i podmiotów trzecich , o których mowa w pkt. 6.1.2.

6.1.3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki (art. 22 ust.1 ustawy) dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia ,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia ,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

7. Opis sposobu dokonania oceny warunków

7.1. Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

7.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;

Wykonawca musi wykazać, że zrealizował należycie (zakończył) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na



Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

budowie budynku, obejmującej pełny zakres robót budowlanych , sanitarnych i elektrycznych (w tym niskoprądowe), mieszczącego się w kategorii IX, zgodnie z kategorią obiektów budowlanych –ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2010 r. , Nr 243, poz. 1623 ze zm.),o wartości brutto nie mniejszej niż 7.000.000,00 złotych .

Zamawiający wymaga, aby roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

7.3. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym;

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

7.4. Dysponowanie odpowiednim potencjałem kadrowym

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował osobami legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone.

Wykonawca przedstawi w ofercie kandydatów na każde stanowisko wymienione poniżej ;

a) **kierownik budowy – jedna osoba, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi , w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia , wykształcenie wyższe i doświadczenie tzn. pełnił funkcję kierownika budowy przy min. jednej budowie (mieszczącej się w kategorii IX obiektów budowlanych), lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.**

b) **Kierownik robót, który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności instalacyjnej w zakresie, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia , lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.**

c) **Kierownik robót , który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności instalacyjnej w zakresie , instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia , lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.**

Wykonawca może wykazać osoby będące obywatelami państw członkowskich , które nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające wymaganiom określonym w pkt.1-3 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zm.) oraz posiada odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych.

7.5. Pozostawanie w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej ;

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje środkami finansowymi lub posiada zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 1.000.000,00 złotych.

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

- 7.6. Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego Wykonawca przeliczy według średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu.
- 7.7. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przedstawionych w ofercie przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w 8 SIWZ i do których złożenia zobowiązany jest Wykonawca, na zasadzie: spełnia - nie spełnia. Wykonawca jest zobowiązany wykazać nie później niż na dzień składania ofert, spełnienie warunków, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy i braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy.
- 7.8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (również spółka cywilna) – żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art.24 ust. 1 ustawy, natomiast warunki określone w pkt. 7.1 – 7.5 SIWZ Wykonawcy muszą spełniać łącznie.

8. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania

- 8.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy, a określonych w pkt.7 SIWZ do oferty należy załączyć następujące oświadczenia i dokumenty :
- 8.1.1. oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 ust. 1 ustawy - wzór stanowi załącznik nr 1 do oferty;
Uwaga – oryginał oświadczenia musi być podpisany przez osobę/osoby upoważnioną/ upoważnione do reprezentowania Wykonawcy;
- 8.1.2. wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, o którym mowa w pkt. 7.2. SIWZ, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, wzór wykazu (wymagany zakres informacji) stanowi załącznik nr 3 do oferty (Doświadczenie zawodowe);
- 8.1.3. dokumenty potwierdzające, że wykonane roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt. 8.1.2 SIWZ zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone ;
- 8.1.4. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (potencjał kadrowy), na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 4 do oferty (dla osób, dla których jest to wymagane) **wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.** Wykaz musi zawierać dane potwierdzające spełnienie wymagań o którym mowa w pkt. 7.4 SIWZ

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

- 8.1.5. pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w pkt. 8.1.4 SIWZ – *tylko w przypadku gdy Wykonawca nie dysponuje takimi osobami;*
- 8.1.6. oświadczenie, że osoby wskazane w pkt.8.1.4. SIWZ posiadają wymagane prawem uprawnienia (na wykazie potencjał kadrowy)
- 8.1.7. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej, że wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytowa Wykonawcy jest nie mniejsza niż 1.000.000,00 złotych. Powyższe dokumenty muszą być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminem składania ofert.
- 8.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy do oferty należy załączyć następujące oświadczenia i dokumenty :
- 8.2.1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art.24 ust.1 ustawy – wzór stanowi załącznik nr 2 do oferty ;
- 8.2.2. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy (oświadczenie , o którym mowa w pkt. 8.2.1 składane przez osobę fizyczną obejmuje również oświadczenie w zakresie art.24 ust.1 pkt.2);
- 8.2.3. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego, w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4 -8 ustawy , wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 8.2.4. aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 8.2.5. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego , wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 8.2.6. aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 8.3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w ofercie w tym celu pisemne (w oryginale lub kopia poświadczona notarialnie) **zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.**
- 8.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (również spółka cywilna) , na podstawie art.23 ust.1 ustawy;
- oświadczenie, o którym mowa w pkt. 8.1.1 Wykonawcy mogą złożyć łącznie na jednym druku, w przypadku łącznego spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy, albo odrębnie, jeżeli Wykonawca składający odrębnie oświadczenie, spełnia samodzielnie wszystkie warunki udziału w postępowaniu albo oświadczenie to może zostać złożone przez ustanowionego pełnomocnika w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - oświadczenie , o którym mowa w pkt.8.2.1 SIWZ składa każdy z Wykonawców albo oświadczenie to składane jest przez upoważnionego pełnomocnika w imieniu tych Wykonawców,
 - dokumenty, o których mowa w pkt. 8.1.2. do 8.1.7. Wykonawcy mogą składać łącznie,
 - dokumenty, o których mowa w pkt.8.2.1 do 8.2.6., składa każdy z Wykonawców Oddzielnie, albo przez upoważnionego pełnomocnika w imieniu tych wykonawców
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy, określonym w pkt. 8.2.2 – 8.2.6 SIWZ.
- 8.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, do składania dokumentów, o których mowa w pkt.8.2. SIWZ stosuje się odpowiednio przepisy zawarte w § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226 poz.1817).
- 8.6. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- 8.7. Zgodnie z art.26 ust.3 ustawy Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art.25 ust.1 lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy – do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art.25 ust.1 ustawy.
- 8.8. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

9. Wymagania dotyczące wadium:

- 9.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości **120.000,00 złotych** (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100), przed upływem terminu składania ofert.
- 9.2. Formę wniesienia wadium wybiera Wykonawca spośród przewidzianych w art.45 ust.6 ustawy tj. :
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art.6 b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
- 9.3. Wadium w pieniądzu (złotych polskich) należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **Bank PKO S.A. 38124066091111000049332212**. Zamawiający nie dopuszcza wpłaty wadium gotówką w kasie Zamawiającego
- 9.4. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego
- 9.5. Kserokopię dowodu wniesienia wadium (w tym kopię przelewu) należy wpiąć trwale do oferty. Kserokopia ta winna być poświadczona za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy , jak w pkt.10.9 SIWZ.
- 9.6. W przypadku wnoszenia wadium w innych formach niż pieniężna oryginał dowodu ich wniesienia należy włożyć do oferty w osobnej koszulce (nie wpinać trwale do oferty) i musi obejmować cały okres związania ofertą ustalony w pkt.12 SIWZ .
- 9.7. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, poręczenia, to z ich treści musi jednoznacznie wynikać : nazwa zlecającego, beneficjenta gwarancji, gwaranta wraz z adresami ich siedzib, określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją ; kwota gwarancji; termin ważności gwarancji, bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w art. 46 ust.4a i ust 5 ustawy.
- 9.8. **Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w ustawie - art.46 ust.4a i ust.5.**

10. Opis sposobu przygotowania ofert

- 10.1. Na ofertę składają się, **wypełnione i podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy**, następujące dokumenty :
 - a) "Formularz oferty"- wzór stanowi załącznik do SIWZ ,
 - b) dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu (wymienione w pkt 8 SIWZ),
 - c) dowód wniesienia wadium, o którym mowa w pkt.9 niniejszej SIWZ,
 - d) kosztorys ofertowy opracowany zalecaną metodą kalkulacji uproszczonej wraz z zestawieniem kosztorysów ofertowych tzw. Tabela elementów scalonych,
 - e) stawek roboczogodzin, narzutów procentowych, które zostały przyjęte do wyceny robót,
 - f) zestawienie M- materiałów, S – sprzętu wraz z ich cenami jednostkowymi.

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

Informacje, o których mowa w ppkt. e) i f) mogą zostać zawarte w kosztorysie ofertowym.

g) wskazanie w ofercie tej części zamówienia, której wykonanie zmierza powierzyć podwykonawcom, jeżeli dotyczy – patrz pkt.25 SIWZ,

h) w przypadku Wykonawców działających przez pełnomocnika - pełnomocnictwo, o którym mowa w ppkt.10.2. lit.b) lub ppkt. 10.10. – SIWZ,

10.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (również spółka cywilna) muszą ponadto :

a) wspólnie ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z art.23 ust.2 ustawy;

b) załączyć do oferty dokument ustanawiający pełnomocnika, o którym mowa w pkt. 10.2. lit.a), ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczony za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza. Dokument ten podpisany przez reprezentanta każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi przynajmniej zawierać: dane podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; wskazanie nazwy zamówienia, o które się ubiegają; wskazanie pełnomocnika oraz zakres czynności do jakich jest uprawniony (np. podpisanie dokumentów oferty, umowy, potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem itd.);

c) wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać pełne dane wszystkich podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie (tworzących konsorcjum), a nie tylko pełnomocnika,

d) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt.8.1. SIWZ polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust.2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są odpowiednio poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

10.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, na całość zamówienia.

Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

10.4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

10.5. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

10.6. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny, sporządzony na maszynie do pisania, komputerze lub odręcznie nieścieralnym atramentem .

10.7. Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez Wykonawcę jest sporządzony w języku obcym dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

10.8. Dokumenty składające się na ofertę , mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (jak w pkt. 10.9 SIWZ).

Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby potwierdzającej

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

- kopię dokumentu), na każdej zapisanej stronie kserokopii.
- 10.9. **Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane lub poświadczane przez osoby uprawnione do składania oświadczenia woli przez Wykonawcę. Uprawnienie to winno wynikać z dokumentów rejestrowych Wykonawcy, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej .**
- 10.10. W przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(a)e w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać zakres czynności do których uprawnia. **Pełnomocnictwo to powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza.**
- 10.11. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osob(ę)y podpisuj(ą)ce ofertę. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę).
- 10.12. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego. Ryzyko błędu przy przepisywaniu wyżej wymienionych wzorów , brak w ich treści wszystkich informacji wymaganych przez Zamawiającego obciąża Wykonawcę. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on “nie dotyczy”.
- 10.13. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust.4 ustawy.
- 10.14. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami wraz z informacją o ilości stron (na druku oferty) i zaparafowana przez osoby podpisujące ofertę.
- 10.15. Zamawiający zaleca, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone (zbindować, wpiąć do teczki, zszyć) uniemożliwiając jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiając zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
- 10.16. Oferta wraz z załącznikami winna być opakowana w sposób uniemożliwiający jej otwarcie bez rozerwania opakowania.
Na opakowaniu winien być umieszczony napis : ***”Oferta na budowę Centrum Dydaktycznego Badań Kół Zębatach dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 201-205”***, oraz pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy.
- 10.17. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia oraz wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem wyznaczonym do składania ofert :
- a) w przypadku zmiany oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie , iż ofertę swoją zmienia, określając zakres i rodzaj tych zmian , a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany czy też przedłożenia nowych dokumentów- Wykonawca winien dokumenty te złożyć .
- Powyższe oświadczenie i ewentualne dokumenty należy zamieścić w opakowaniu np. w

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

kopercie , oznaczonej jak w ppkt.10.16, z dopiskiem “Zmiany”.

Koperty oznakowane dopiskiem “Zmiany” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną one dołączone do oferty.

b) w przypadku wycofania oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę swą wycofuje.

Zwrócenie się Wykonawcy o wycofanie oferty lub jej zmianę bez zachowania wymogu pisemności nie będzie skuteczne.

10.18. Zamawiający odrzuci ofertę , jeżeli :

- a) jest niezgodna z ustawą,
- b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art.87 ust.2 pkt.3 ustawy,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki , o której mowa w art. 87 ust.2 pkt.3 ustawy,
- h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

11. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;

11.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje , pytania Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem - **numer tel. faksu 0 62 76-79-529**, z wyjątkiem składanej oferty, odwołania, pisma -informacji o naruszeniu przez Zamawiającego ustawy (art.181 ust.1) oraz wycofania lub zmiany oferty, w których obowiązuje tylko forma pisemna.

Korespondencję przesłaną do Zamawiającego drogą faksową po godzinach jego pracy, a także w dzień wolny od pracy uważa się za złożoną następnego dnia roboczego.

11.2. Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są faksem, zgodnie z art.27 ust.2 ustawy każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza faksem fakt ich otrzymania.

11.3. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości (pisma) przez Wykonawcę , Zamawiający domniema (przyjmuje), iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

11.4 . Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

11.5. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania, w sprawach wymagających zachowania pisemnej formy porozumiewania się.

11.6. Postępowanie odbywa się w języku polskim .

11.7. Adres do korespondencji jest zamieszczony w pkt.1 SIWZ . Zamawiający wymaga , aby



Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

wszelkie pisma związane z postępowaniem, w tym ewentualne zapytania lub odwołanie były kierowane na ten adres.

- 11.8. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
- 11.9. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 11.10. Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści je na swojej stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.
- 11.11. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 11.12. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona zmiana stanie się częścią tej specyfikacji oraz dostarczona zostanie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczona zostanie na stronie internetowej.
- 11.13. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji SIWZ niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach oraz niezwłocznie powiadomi o tym wszystkich uczestników postępowania oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej.
- 11.14. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.
- 11.15. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są: inż. Kazimierz Grzelak i Zofia Bugzel, Dział Techniczny - budynek przy ul. Nowy Świat 5.

12. Termin związania ofertą :

- 12.1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 12.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 13.1. Pisemną ofertę należy złożyć w budynku przy ulicy Nowy Świat 5, Dział Techniczny, I piętro, pokój nr 15, w terminie **do dnia 8 października 2012 r., do godz. 11:00**
- 13.2. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego. Za dostarczenie oferty w inne miejsce niż wskazane powyżej lub pozostawienie awizo Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności.
- 13.3. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
- 13.4. Wykonawca, który osobiście złoży ofertę, otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

- oferty wraz z numerem, jakim została oznakowana oferta oraz terminem przyjęcia oferty.
- 13.5. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą numer oferty, dokładny termin przyjęcia oferty, tzn. datę kalendarzową, godzinę i minutę, w której została przyjęta. Do czasu otwarcia ofert będą one przechowywane w sposób gwarantujący ich nienaruszalność.
- 13.6. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 8 października 2012 r., o godz. 11:15, w budynku przy ulicy Nowy Świat 5, Dział Techniczny - sala konferencyjna.**
- 13.7. Otwarcie ofert jest jawne, Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaze zebranim Wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

14. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

- 14.1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę na podstawie kosztorysów ofertowych sporządzonych dla każdego przedmiaru odrębnie i załączonych do oferty. Kosztorysy ofertowe, należy sporządzić ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w przedmiarach robót, zalecaną metodą kalkulacji uproszczonej. Wykonawca określi ceny jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w przedmiarach robót.
- 14.2. Wartości netto wyliczone w kosztorysach ofertowych, o których mowa w pkt. 14.1, Wykonawca powinien wpisać do Tabeli elementów scalonych – zgodnie z wyszczególnieniem robót - przedmiary robót, Rozdział II. Podatek od towarów i usług VAT należy doliczyć w Tabeli elementów scalonych, do końcowej wartości kosztorysowej robót netto. Stawka podatku VAT wynosi 23%. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.
- 14.3. Podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego stanowią :
- a) projekt budowlany,
 - b) przedmiary robót,
 - c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - d) oferowane ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę według kalkulacji własnej bez podatku od towarów i usług VAT.
- 14.4. Wykonawca obliczając cenę oferty, musi uwzględnić w kosztorysach ofertowych wszystkie pozycje przedmiarowe, opisane w przedmiarach robót. Wszystkie błędy, ujawnione w dokumentacji projektowej (na rysunkach), w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarach robót, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert.
- 14.5. Tam, gdzie na rysunkach, w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarach robót, zostały wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art.30 ust.1-3 ustawy, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewnia uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.
- 14.6. Cena oferty, w tym oferowane ceny jednostkowe robót muszą uwzględniać wszystkie

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia , wynikające z dokumentacji projektowej . Będą to między innymi koszty : robocizny, materiałów, sprzętu ,wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, prac geodezyjnych i dokumentacji powykonawczej oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, w których w przedmiarach robót i tabeli wartości elementów scalonych nie ujęto w odrębnych pozycjach, Wykonawca powinien ująć w cenach jednostkowych pozycji opisanych w przedmiarach robót.

Kosztorys należy tak sporządzić, aby cena końcowa odpowiadała cenie podanej w formularzu oferty cenowej, stanowiącej cenę zamówienia. Dopisanie pozycji „upust” lub “dodatek” spowoduje odrzucenie oferty jako czyn nieuczciwej konkurencji.

- 14.7. Ceny, w tym również ceny jednostkowe w kosztorysie ofertowym należy podać w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dokonując ewentualnych zaokrągleń według zasad matematycznych, iż końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówkę 0,5 grosza i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza.
- 14.8. Cena może być tylko jedna i nie podlega waloryzacji w trakcie realizacji robót.
- 14.9. Przy poprawianiu omyłek, o których mowa w art. 87 ust.2 ustawy, Zamawiający będzie kierował się zasadami tam zawartymi.

15. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

- 15.1. Kryterium: najniższa cena
- 15.2. Oferta najkorzystniejsza otrzyma 100 punktów, każda następna oferta otrzyma liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą , liczoną według wzoru :

$$\frac{C_{min}}{C_n} \times 100 = A_c / \text{pkt/}$$

gdzie:

- C_{min} - cena brutto najniższej zaproponowanej oferty ,
- C_n - cena brutto rozpatrywanej oferty ,
- A_c - wyliczona ilość punktów dla oferty badanej.

- 15.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w SIWZ warunki oraz otrzyma największą liczbę punktów, wyliczoną zgodnie ze wzorem określonym w pkt. 15.2 SIWZ.
- 15.4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi (pisemnie lub faksem) Wykonawców, którzy złożyli oferty, o :
- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną Wykonawcom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia,

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust.1 pkt.2 ustawy, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 15.5. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt. 15.4 lit.a) SIWZ , na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.
- 15.6. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe oraz inne omyłki, zgodnie z warunkami określonymi w art. 87 ust.2 ustawy :

16. Jawność postępowania

- 16.1. Zamawiający prowadzi protokół postępowania.
- 16.2. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych protokół wraz z załącznikami jest jawny . Załączniki do protokołu takie jak opinie biegłych, oświadczenia, informacje, zawiadomienia, wnioski inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania. Oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
- 16.3. Udostępnianie protokołu oraz załączników do protokołu odbywać się będzie na zasadach określonych w § 5 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. nr 223, poz. 1458).
- 16.4. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane,
- a) przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr . Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993r., poz. 211, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności,
- b) Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „*tajemnica przedsiębiorstwa*”, lub spięte oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty,
- c) w sytuacji , gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na zasadach takich samych jak pozostałe, niezastrzeżone dokumenty, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy.
- d) Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 17.1. Wykonawca którego oferta została wybrana zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy do:

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

- a) okazania (aktualnego i opłaconego) ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 2.000.000,00 złotych, o którym mowa w § 15 projektu umowy,
 - b) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt.18 SIWZ i § 13 ust. 1 projektu umowy,
 - c) przedłożenia harmonogramu rzeczowo- finansowego opracowanego w oparciu o Tabelę elementów scalonych (z oferty) i harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji projektu przedmiotowej inwestycji (dostarczony po wyborze oferty).
- 17.2. W przypadku wyboru jako oferty najkorzystniejszej oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy dostarczenia umowy (konsorcjum) regulującej współpracę tych Wykonawców (oryginał dokumentu lub kopia poświadczona notarialnie), zawierającą co najmniej ;
- zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
 - określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
 - czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji i rękojmi.
- 17.4. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy będącego osobą fizyczną, w celu umożliwienia Zamawiającemu identyfikacji danych wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy przedstawić aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (o ile zaświadczenia nie zostało przedstawione wraz z ofertą) – oryginał dokumentu lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 17.5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art.93 ust.1 ustawy.
- 17.6. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art.93 ustawy.

18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 18.1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą , jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie (po zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych).
- 18.2. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, niezależnie od formy jego wniesienia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, ale przed jej podpisaniem.
- 18.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości .
- 18.4. Zabezpieczenie w pieniądzu (złotych polskich) należy wnieść przelewem na rachunek

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

bankowy Zamawiającego: **Bank PKO S.A. 38124066091111000049332212**,
z dopiskiem „zabezpieczenie – nr sprawy III/DT/23110/Pn-9/2012”.

Za datę wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej przyjmuje się, potwierdzoną przez Zamawiającego, datę uznania rachunku.

- 18.5. Za datę wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej uważa się datę złożenia stosownego ważnego (spełniającego wymogi, o których mowa w pkt. 9.7 i 18.6. SIWZ), dokumentu u Zamawiającego oraz jego kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 18.6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej (gwarancja i poręczenie), powinno ono obejmować przynajmniej okres zakończenia i odbioru zamówienia, rękojmi za wady oraz 15 dniowy okres przewidziany na zwrot zabezpieczenia zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.
- 18.7. Formę wniesienia zabezpieczenia określa Wykonawca przed podpisaniem umowy, a sposób jego zwrotu określa projekt umowy stanowiący załącznik do SIWZ.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę na takich warunkach.

- 19.1. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy na warunkach podanych w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
- 19.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum) rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem.
- 19.3. Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej. .

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - Rozdział VI ustawy Pzp.

- 20.1. Zgodnie z art.180 ustawy wobec czynności Zamawiającego podjętych niezgodnie z ustawą w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany na podstawie ustawy, Wykonawcy przysługuje odwołanie.
W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności :
 - 20.1.1. opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - 20.1.2. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 20.1.3. odrzucenia oferty odwołującego.
- 20.2. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art.27 ust.2 ustawy (faksem); albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób (pisemnie).
- 20.3. Odwołanie dotyczące treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej. Odwołanie wobec innych czynności wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

jego wniesienia.

20.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Zastosowanie ma art. 27 ust.2.

20.5. Pozostałe informacje na ten temat znajdują się w rozdziale 2 (art.180-198) ustawy Prawo zamówień publicznych.

21. Maksymalna liczba Wykonawców, z którymi Zamawiający zawrze umowę ramową, jeżeli Zamawiający przewiduje zawarcie umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

22. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego, jeżeli Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną.

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, jeżeli Zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

24. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej .

25. Podwykonawstwo- podwykonawcy.

25.1 Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców. Zamawiający, zgodnie z art.36 ust.4 ustawy, żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie zakresu zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.

25.2. Zamawiający nie podaje wzoru dokumentu, na którym Wykonawca składa oświadczenie, o którym mowa w niniejszym punkcie SIWZ. Wykonawca może zatem złożyć takie oświadczenie w dowolnym miejscu w swojej ofercie. Brak podania informacji w ofercie przez Wykonawcę w zakresie podwykonawstwa uważa się za równoznaczne z tym, że zamówienie zostanie wykonane bez udziału podwykonawców.

25.3. Za podwykonawcę uważa się każdą trzecią osobę, której Wykonawca zleca realizację jakiegokolwiek części zamówienia z wyłączeniem : poddostawców i osób fizycznych zatrudnionych u Wykonawcy na umowę zlecenie lub o dzieło.

26. Załączniki :

- 1) Projekt umowy;
- 2) Formularz oferty – do wypełnienia;
- 3) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy – do wypełnienia (*załącznik nr 1 do oferty*)
- 4) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art.24 ust.1

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

ustawy – do wypełnienia (*załącznik nr2 do oferty*)

- 5) Wykaz zrealizowanych robót budowlanych (Doświadczenie zawodowe) – do wypełnienia (*załącznik nr 3 do oferty*)
- 6) Wykaz osób – do wypełnienia (*załącznik nr 4 do oferty*)
- 7) Dokumentacja projektowa – *zgodnie z wykazem- Rozdział II, pkt.1-4.:*
- 8) Dodatkowe wymagania zamawiającego dot. robót elektrycznych.

Sporządziła ; /-/ *Zofia Bugzel*

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

ROZDZIAŁ II : Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu zamówienia, zostało zawarte w niżej wymienionych dokumentach :

1. Projekty budowlano- wykonawcze :

- 1) projekt zagospodarowania terenu,
- 2) branża - architektura ,
- 3) branża - konstrukcja,
- 4) projekt wykonawczy - branża sanitarna, w tym :
 - projekt wykonawczy wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania ,
 - projekt wykonawczy wewnętrznej instalacji wod-kan.,
 - projekt wykonawczy wentylacji i klimatyzacji,
 - projekt wykonawczy wewnętrznej instalacji gazowej,
 - projekt wykonawczy technologii kotłowni grzewczej gazowej,
 - projekt wykonawczy , przyłącza zewnętrzne wod-kan.
- 5) projekt budowlany - branża elektryczna (wraz z załącznikiem do SIWZ- wymagania dodatkowe zamawiającego), w tym;
 - instalacja elektryczna zewnętrzna i wewnętrzna,
 - instalacja teletechniczna,
 - instalacja komputerowa,
 - instalacja multimedialna , w tym 3D,
 - instalacja alarmowa i kontroli dostępu,
 - instalacje sygnalizacji p-poż .

2. Przedmiary robót , w tym :

Roboty budowlane

- 1) roboty ziemne,
- 2) roboty fundamentowe,
- 3) mury i strop parteru,
- 4) mury i strop I pietra,
- 5) mury i strop II pietra,
- 6) klatki schodowe,
- 7) stropodach,
- 8) stolarka i ślusarka,
- 9) posadzki,
- 10) tynki wewnętrzne,
- 11) okładziny i roboty malarskie,
- 12) sufity podwieszane,
- 13) dźwig osobowy,
- 14) wyposażenie,
- 15) elewacja,
- 16) opaska obwodowa,
- 17) roboty zewnętrzne – nawierzchniowe



Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

Roboty branży sanitarnej

- 1) instalacje i urządzenia wewnętrzne;
 - instalacje wewnętrzne wodno-kanalizacyjne,
 - instalacja wewnętrzna wodociągowa,
 - instalacja wewnętrzna kanalizacyjna,
 - instalacja przeciwpożarowa,
- 2) instalacja centralnego ogrzewania,
- 3) kotłownia c.o.,
- 4) wentylacja mechaniczna i klimatyzacja,
 - wentylacja i klimatyzacja przewody i urządzenia,
 - instalacja zasilania nagrzewnic,
 - instalacja chłodnicza,
- 5) przyłącza wod.-kan;
 - przyłącze wodociągowe,
 - przyłącze kanalizacji sanitarnej,
 - przyłącze kanalizacji deszczowej.

Roboty branży elektrycznej

- 1) instalacje elektryczne wewnętrzne;
 - montaż rozdzielnic elektrycznych,
 - montaż opraw oświetleniowych,
 - montaż osprzętu elektrycznego,
 - układanie kabli i przewodów,
 - instalacja odgromowa,
 - pomiary,
- 2) instalacje niskoprądowe;
 - instalacja monitoringu,
 - instalacja alarmowa,
 - instalacja SAP,
 - instalacja strukturalna,
 - system konferencyjny Policom,
 - system tłumaczenia symultanicznego,
 - instalacja multimedialna,
- 3) instalacje elektryczne zewnętrzne;
 - kablowa linia zasilająca (przyłącze energetyczne),
 - oświetlenie zewnętrzne,
 - kanalizacja strukturalna.

3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, w tym;

- 1) Roboty ziemne,
- 2) Roboty betonowe i żelbetowe,
- 3) Roboty murowe,
- 4) Stropy i stropodachy,
- 5) Dach pokrycie, obróbki blacharskie i odwodnienie,
- 6) Roboty wewnętrzne stanu wykończeniowego 1,
- 7) Roboty wewnętrzne stanu wykończeniowego 2,

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

- 8) Roboty wewnętrzne stanu wykończeniowego 3,
- 9) Elewacja,
- 10) Drogi i chodniki,
- 11) Dźwig osobowy,
- 12) Roboty sanitarne,
- 13) Roboty elektryczne.

4. Dokumentacja geotechniczna – Kalisz, ul. Poznańska 201-205 , działka nr 1/12

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

Dodatkowe wymagania Zamawiającego dotyczące robót elektrycznych

Poniższe wymagania i dokumenty Wykonawca musi spełnić w trakcie realizacji robót

Wymagania dotyczące ISO 9001:2000:

Producent okablowania strukturalnego musi posiadać wdrożony od co najmniej 5 lat system zapewnienia jakości ISO 9001:2000 poświadczony odpowiednim Certyfikatem.

Wymagania dotyczące ISO 14001:2004:

Producent okablowania strukturalnego musi posiadać aktualny certyfikat zgodności z normą ISO 14001:2004 dotyczący: Projektowania, rozwoju, produkcji i dostaw rozwiązań w zakresie zarządzania informacją i przesyłem danych, które umożliwiają właścicielom infrastruktury na efektywne planowanie, zakupy, wdrożenia, zabezpieczenie i zarządzanie ich własną infrastrukturą warstwy fizycznej przez cały okres eksploatacji.

Wymagania dotyczące zgodności z dyrektywą RoSH:

Wszystkie produkty okablowania strukturalnego wyspecyfikowane w poniższym projekcie muszą spełniać wymogi dyrektywy RoSH o numerze 2002/95/EC z dnia 27 stycznia 2003 w sprawie ograniczenia stosowania niektórych niebezpiecznych substancji w sprzęcie elektrycznym i elektronicznym wraz z późniejszymi zmianami 2005/747/WE z dn. 21 października 2005 r. (ang. RoHS – Restriction of use of hazardous substances) ograniczającej obecność ołowiu, rtęci, kadmu, chromu 6-cio wartościowego, polibromowego difenyłu (PBB) i polibromowego eteru fenyłowego (PBDE) oraz ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI I PRACY z dnia 6 października 2004 (Dz.U. Nr 229, poz. 2309 i 2310) w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących ograniczenia wykorzystania w sprzęcie elektronicznym i elektrycznym niektórych substancji mogących negatywnie wpływać na środowisko.

Pomiary

Po zainstalowaniu całości zaprojektowanego systemu okablowania strukturalnego należy wykonać pomiar wszystkich poziomych torów transmisyjnych oraz światłowodowe jak i miedziane okablowanie szkieletowe wewnętrzne. Okablowanie poziome należy przemierzyć w całości miernikiem dynamicznym klasy III lub wyższej takim, jak np: FLUKE DTX 1800.

Pomiary muszą zostać wykonane na zgodność z kanałem lub łączem stałym wg norm TIA/EIA 568-B.2-1, PN-EN 50173-1:2009 lub ISO/IEC 11801:2002 i zawierać wyniki dla takich parametrów jak:

- Mapa połączeń,
- Długości par,
- Tłumienność,
- Opóźnienie propagacji,
- Różnica opóźnień,
- Rezystancja

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

- NEXT, PS NEXT
- ACR-N, PS ACR-N
- ACR-F, PS ACR-F
- RL

Pomiary światłowodów należy wykonać reflektometrem. Wyniki pomiarów powinny zawierać wartości tłumienia w obu oknach odpowiednich dla medium transmisyjnego, czyli dla fali 850 nm oraz fali 1300 nm. Pomiary światłowodów należy wykonać z obu końców każdego włókna strukturalnego.

Gwarancja producenta

Zaprojektowany system okablowania strukturalnego ma być objęty 25-letnią gwarancją producenta. Gwarancja ta ma być udzielana klientowi końcowemu poprzez producenta systemu okablowania strukturalnego. Elementy okablowania strukturalnego muszą posiadać aktualne certyfikaty niezależnych laboratoriów, które to potwierdzają zgodność tych elementów z normami okablowania strukturalnego minimum w zakresie łącza (Permanent Link oraz Channel). Przykładami takich laboratoriów są: Intertek ETL Semko, DELTA, Instytut Łączności – Państwowy Instytut Badawczy.

Ponadto wymaga się aby :

- Wszystkie komponenty toru transmisyjnego sieci strukturalnej muszą być dostarczone przez jednego producenta
- Wszystkie komponenty certyfikowanego systemu będą wolne od usterek materiałowych oraz wykończeniowych pod warunkiem ich prawidłowego montażu i eksploatacji. Jeżeli jakiegokolwiek komponent w Certyfikowanym Systemie Okablowania zostanie uznany za wadliwy i uniemożliwiający poprawną transmisję sygnałów elektrycznych, producent naprawi te elementy lub wymieni je na nowe, aby umożliwić transmisję takich sygnałów.
- Łącza/kanały Certyfikowanego Systemu Okablowania będą spełniać parametry wydajności zgodne z kategorią, której dotyczy certyfikat. Jeżeli wydajność Certyfikowanego Systemu Okablowania okaże się niezgodna z kategorią, której dotyczy certyfikat (na podstawie wyników zgodnych z normami procedur testowych), producent naprawi lub wymieni komponenty w celu zapewnienia wydajności, której dotyczy certyfikat.
- Producent okablowania strukturalnego musi posiadać w ofercie system zarządzania połączeniami w warstwie fizycznej PLM (ang. Physical Layer Management) oraz możliwość rozbudowania systemu okablowania do tej funkcjonalności bez utraty uzyskanej gwarancji.
- Parametry techniczne użytych elementów muszą spełniać wymagania techniczne zawarte w poniższym projekcie lub je przewyższać.
- Wykonawca musi wykonać pomiary wszystkich zainstalowanych torów transmisyjnych i każdy tor musi posiadać pozytywny wynik pomiarów.
- Wykonawca musi dostarczyć do zleceniodawcy dla wszystkich wykonanych torów transmisyjnych wykonane pomiary.
- Wykonawca musi dostarczyć do producenta systemu okablowania strukturalnego jeśli tego producent wymaga w celu uzyskania 25 letniej gwarancji, wszystkie wymagane pomiary oraz dokumentację.

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

ROZDZIAŁ III : Projekt umowy

UMOWA NR - projekt

zawarta w dniu 2012 r. w Kaliszu, pomiędzy:
Państwową Wyższą Szkołą Zawodową im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu, NIP....., Regon....., z siedzibą przy ulicy Nowy Świat 4, zwaną dalej w tekście "Zamawiającym", reprezentowanym przez:

a

..... NIP..... Regon.....
mającym swoją siedzibę w
działającym na podstawie wpisu
prowadzonego przez, reprezentowanym przez:

w dalszej treści umowy zwanym „Wykonawcą”, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru ofert w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełny zakres robót budowlano – instalacyjnych zadania pn. :“ **wykonanie obiektu Centrum Dydaktycznego Badań Kół Zębatych dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu przy ulicy Poznańskiej 201-205.**”
2. Całkowity zakres robót będący przedmiotem roboty budowlanej, o którym mowa w ust.1, zawarty został w następujących dokumentach : specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczącej sprawy nr ; III/DT/23110/Pn-9/2012 i jej załącznikach tj. dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które stanowią integralną część umowy i z którymi to dokumentami Wykonawca zapoznał się i akceptuje w całości.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu w dniu podpisania umowy harmonogramu rzeczowo-finansowego robót budowlano-instalacyjnych, o których mowa w § 1 ust.1 niniejszej umowy wraz z wyszczególnieniem w nich terminów realizacji poszczególnych elementów robót.
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w ust.3 stanowi załącznik do niniejszej umowy.
5. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązany jest do wykonania :
 - a) wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, sporządzenie projektu BIOZ, organizacji placu budowy, obsługi geodezyjnej budowy, dokumentacji powykonawczej, wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej budynku oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - b) dokumentacji powykonawczej oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej min. w 2 egz.

§ 2



Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

1. Wykonawca, niniejszą umową zobowiązuje się wobec Zamawiającego, do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie z :
 - a) projektami budowlanymi i wykonawczymi oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót stanowiącymi załączniki do SIWZ, warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
 - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku ich braku, aktów prawnych wyszczególnionych w art. 30 ust.2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do :
 - a) stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, oraz ustawy o wyrobach budowlanych,
 - b) dostarczenia na każde żądanie Zamawiającego kompletnych dokumentów świadczących, że wbudowane materiały i wyroby (urządzenia) odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w przepisach, o których mowa w ppkt.a) oraz innych, o ile mają zastosowanie np. atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, instrukcje obsługi (DTR), itp.,
 - c) wykonania przedmiotu umowy w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich,
 - d) przestrzegania w czasie wykonania robót przepisów bhp i ppoż.,
 - e) informowania inspektora nadzoru (na 3 dni przed) o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót , a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego;
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

§ 3

1. Wykonawca przystąpi do realizacji zamówienia niezwłocznie po podpisaniu umowy z Zamawiającym, a wykonanie zamówienia zakończy do 15 miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. Za dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy pismem lub faksem.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać (protokolarnie) Wykonawcy teren budowy niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od daty jej podpisania. W dniu przekazania placu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy projekt budowlany.
2. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy wskaże jego granice.
3. Wykonawca zobowiązuje się zagospodarować teren budowy i jego zaplecze, łącznie z wyposażeniem w urządzenia i media na swój koszt oraz strzec bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty i jego zaplecze (w tym przed dostępem osób trzecich) i jest za niego odpowiedzialny.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony mienia i budynku obowiązujących u Zamawiającego.
6. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia będącego w posiadaniu Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

7. Wykonawca zobowiązuje się, do współpracy ze służbami Zamawiającego .
8. Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia robót do odbioru.
9. Wykonawca zobowiązuje się do likwidacji placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu budowy, lecz nie później niż w ciągu miesiąca od daty odbioru.
10. Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r., nr 185, poz.1243) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 236, poz.2007 z późn. zm.) wraz z powszechnie obowiązującymi przepisami miejscowymi. Wywóz odpadów budowlanych odbywa się na koszt Wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy, który posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w osobie oraz kierowników robót :
 - w specjalności sanitarnej -
 - w specjalności elektrycznej -za których odpowiada na zasadach ogólnych.
2. Osoby wskazane w ust.1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane, ustawie o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów .
3. Kierownik budowy oraz kierownicy robót działają w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
4. Ewentualna zmiana, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, kierownika budowy oraz kierowników robót wymaga pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu i jego akceptacji w terminie 3 dni od daty przedłożenia pisma i nie wymaga aneksu do umowy.
5. Zmiana osoby wskazanej w ofercie do kierowania budową, bez akceptacji Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
6. Przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 6

1. Zamawiający ustanawia inspektorów nadzoru inwestorskiego :
 - a) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w osobie
 - b) w specjalności sanitarnej , w osobie :
 - c) w specjalności instalacji elektrycznych, w osobie
2. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego reprezentują Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
3. Osoby wskazane w ust.1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane , ustawie o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów , a także w granicach umocowania nadanego im odrębnymi umowami
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego i zobowiązuje się do powiadomienia o tym Wykonawcy na piśmie, w terminie 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie wymaga aneksu do umowy.

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

§ 7

1. Za wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie umowne w wysokości brutto :..... złotych, słownie:..... złotych, w tym cena netto : złotych plus 23 % podatku od towarów i usług VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami , co jest zgodne z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w dokumentacji projektowej, jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
Wynagrodzenie to zawiera ponadto koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, wszelkie koszty organizacji i utrzymania zaplecza budowy, dokumentacji geodezyjnej i powykonawczej, pomiarów oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.
3. Strony postanawiają , że rozliczenie za wykonane roboty budowlane będzie się odbywało fakturami częściowymi, za zrealizowane zakresy robót, według harmonogramu rzeczowo-finansowego, nie częściej niż raz w miesiącu.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 niniejszego paragrafu .
5. Podstawą do rozliczenia przedmiotu umowy Stanowić będą protokoły stanu robót podpisane przez Inspektorów nadzoru, kierownika budowy i właściwych kierowników robót.
6. Zamawiający dokona zapłaty prawidłowo wystawionych faktur w terminie 30 dni licząc od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze .
7. Za dzień zapłaty należności strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Faktura wystawiana będzie w walucie polskiej i w takiej też walucie będzie zrealizowana przez Zamawiającego płatność.

§ 8

1. Po całkowitym wykonaniu zamówienia Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, po potwierdzeniu przez inspektorów nadzoru w dzienniku budowy .
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
3. Strony postanawiają , że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Protokół winien być podpisany przez Kierownika budowy i Inspektorów nadzoru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający przystępuje do odbioru, wskazuje wady i termin ich usunięcia oraz wyznacza nowy termin odbioru,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to :
 - jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, na koszt Wykonawcy lub odstąpić od umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przekazać Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy wszystkich dokumentów i protokołów niezbędnych do przeprowadzenia

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

odbioru w tym między innymi: dokumentację powykonawczą, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, dziennik budowy, gwarancje, oraz dokumenty, o których mowa w § 2 ust.2 lit.b) umowy i inne dokumenty wynikające ze specyfikacji prowadzonych robót budowlanych. W przypadku braku kompletu dokumentów lub nie zakończenia wszystkich robót Zamawiający stwierdza brak gotowości do wyznaczenia terminu odbioru .

§ 9

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem w ust.2, udziela Zamawiającemu m-cy gwarancji (rękojmi) na wykonany przez siebie przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania przez strony (bez uwag) końcowego protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonej przez producentów urządzeń, szczególnie dla tych dla których termin gwarancji jest dłuższy niż określony w ust.1, w tym dla systemu okablowania strukturalnego 25 lat gwarancji producenta, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej w chwili podpisywania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad w wykonanym przedmiocie umowy, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub awarii w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
5. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji należy do przedmiotu umowy.
6. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem ust.2.

§ 10

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi / i przy pomocy podwykonawców w zakresie
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty , które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynatora.
3. Warunkiem zawarcia przez Wykonawcę umowy o wykonanie robót z podwykonawcą, wykazany w ofercie, jest uzyskanie zgody Zamawiającego zgodnie z art. 647 k.c. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania projektu umowy z podwykonawcą nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń na piśmie, uważa się , że wyraził zgodę na zawarcie tej umowy.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na podzlecenie robót przez Wykonawcę podwykonawcom na zakres robót nie wymienionych w ust. 1, w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców .

W przypadku nie wystąpienia podwykonawców, zapisy ust. 1-5 zostaną usunięte, a wprowadzony zostanie następujący zapis:

Na podstawie złożonej oferty Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w całości siłami własnymi.

§ 11

Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią swoich wierzYTELNOŚCI wynikających z przedmiotowej umowy.



Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

§ 12

1. Strony ustalają , że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :
 - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w zakończeniu robót budowlanych, w terminie określonym w § 3 ust.1 niniejszej umowy, w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości brutto umowy.
 - d) Zamawiający może potrącić karę umowną z wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne ;
 - a) za opóźnienie w zapłacie faktury odsetki ustawowe , za każdy dzień opóźnienia, po terminie określonym w § 7 ust.6 niniejszej umowy,
 - b) z zastrzeżeniem przepisu art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych, za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10 % wartości umowy .
2. Strony umowy zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.

§ 13

1. W dniu podpisania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty brutto określonej w §7 ust.1, tj. w wysokości złotych (po zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych) w formie i upoważnia Zamawiającego do potrącenia z zabezpieczenia kwot z tytułu roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Dowód wniesienia zabezpieczenia określonego w ust.1 został przedstawiony Zamawiającemu do dnia zawarcia umowy.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi :
 - a) 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy , w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedmiot zamówienia został wykonany należycie,
 - b) 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy , w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku przesunięcia terminu zakończenia wykonania robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia lub wniesienia zabezpieczenia również na ten przedłużony okres- przed podpisaniem aneksu do umowy w tym zakresie.

§ 14

1. Zamawiający może odstąpić od umowy lub części umowy w terminie 1 miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o fakcie niewykonania przez Wykonawcę umowy w sposób zgodny z postanowieniami niniejszej umowy, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, normami i warunkami określonymi prawem wraz z prawem do naliczania kary umownej w wysokości 5% wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 umowy.
2. Odstąpienie od umowy lub części umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.



Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

3. W przypadku odstąpienia od umowy lub części Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki :
- terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych oraz zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 15

- Wykonawca w okresie trwania umowy zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności , w tym działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia, jaki będzie wykonywał w ramach niniejszego zamówienia, na kwotę 2.000.000,00 złotych.
- Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopię opłaconej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia nie później niż w dniu podpisania umowy.
W przypadku ratalnej płatności składki ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązany jest przedstawiania dowodów opłaty kolejnych rat wynikających z zawartej umowy ubezpieczenia.
- Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust.2 , Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej i dochodzenia odszkodowania uzupełniającego .

§ 16

- Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany i może zostać dokonana, o ile nie stoi w sprzeczności z regulacjami zawartymi w ustawie Prawo zamówień publicznych.
- Podstawą dokonania zmiany zapisów umowy, poza przypadkami określonymi w umowie , będą:
 - zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z umowy ,
 - wystąpienia wyjątkowych i nietypowych w danej porze roku warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów i norm. Zamawiający może wówczas przedłużyć termin wykonania o czas (liczbę dni), przez który niemożliwe było prowadzenie prac (potwierdzone na piśmie przez kierownika budowy i właściwego inspektora nadzoru),
- W celu dokonania zmian zapisów umowy wnioskowanych przez stronę, zobowiązana jest ona pisemnie wystąpić z propozycją zmiany warunków umowy wraz z ich uzasadnieniem.

§ 17

Wszelkie spory wynikłe z tytułu realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i innych obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych, o ile przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (.Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.) nie stanowią inaczej.

§ 19

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach , w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

KONTRASYGNETA

.....

Uwaga:

warunki wymagające określenia (kropki) zostaną wprowadzone do umowy na podstawie oferty, która zostanie uznana za najkorzystniejsza w niniejszym postępowaniu.

RADCA PRAWNY

/ - /

mgr Krystyna Robak

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

ROZDZIAŁ IV : Formularz oferty wraz z załącznikami

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

FORMULARZ OFERTY

Wykonawca :

Adres :

województwo : telefon / fax :

NIP..... Regon

Zamawiający : **PAŃSTWOWA WYŻSZA SZKOŁA ZAWODOWA**
im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego W KALISZU
ul. Nowy Świat 4 62-800 Kalisz

Nawiązując do ogłoszenia dotyczącego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na :**“ wykonanie obiektu Centrum Dydaktycznego Badań Kół Zębatych dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu przy ulicy Poznańskiej 201-205”**, składam ofertę i oświadczam że :

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), za łączne wynagrodzenie w kwocie:

cena brutto : złotych,

słownie złotych :

w tym podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23 % w kwocie : zł.,

cena netto : zł., zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik do oferty.

2. Oferuję wykonanie zamówienia w terminie do **15 m-cy** od daty podpisania umowy.

3. Udzielam gwarancji (rękojmi) na wykonany przedmiot zamówienia, na okres : **m-cy** (nie krótszy niż 36 m-cy), licząc od terminu podpisania przez strony (bez uwag) końcowego protokołu odbioru robót oraz na okres 25 lat na system okablowania strukturalnego

4. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią SIWZ i nie wnoszę do nich zastrzeżeń, akceptuję treść projektu umowy, w **tym warunki płatności w ilości 30 dni** od otrzymania przez Zamawiającego faktury.

.....
(podpis-y, pieczętki osoby/ osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

5. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
6. W przypadku wyboru mojej oferty, w czasie i terminie wskazanym przez Zamawiającego, podpiszę umowę na warunkach określonych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. Wszystkie dane zawarte w mojej ofercie są zgodne z prawdą i aktualne w chwili składania oferty.
8. Wadium w kwocie **120.000,00 złotych** zostało wniesione w dniu
w formie
Zwrotu wadium (w pieniądzu) należy dokonać na konto.....
9. Deklarujemy wpłacenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wymaganej wysokości
5 % wartości ceny ofertowej brutto tj. w kwocie :..... złotych (*po zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych*), w formie
10. Dane teleadresowe Wykonawcy do prowadzenia korespondencji :
Nazwa (firma) Wykonawcy ;
Adres :
Telefon : / fax. :
(w przypadku składania oferty wspólnej należy podać ustanowionego pełnomocnika)
11. Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych.
12. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty :
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - n)

....., dnia.....2012r.

.....
(podpis-y, pieczętki osoby/ osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Należy uzupełnić/ podać dane w miejsca kropek

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

Załącznik nr 1 do oferty

..... dnia.....2012 r.

Wykonawca(y):

– adres i siedziba

.....

.....

Zamawiający :

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa
im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu
62-800 Kalisz, ul. Nowy Świat 4

OŚWIADCZENIE

art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz.759 ze zm.)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **wykonanie obiektu Centrum Dydaktycznego Badań Kół Zębatych dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu przy ulicy Poznańskiej 201-205**, na podstawie art.44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. -Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz.759 ze zm.), oświadczam(y), że reprezentowany przeze mnie (nas) Wykonawca(y) spełnia(ją) warunki udziału, o których mowa w art. 22 ust.1 w/w ustawy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego , dotyczące ;

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej ;

.....
(podpis-y, pieczętki osoby/ osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

Załącznik nr 2 do oferty

..... dnia.....2012 r.

Wykonawca(y):
– adres i siedziba

.....

.....

Zamawiający :

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa
im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu
62-800 Kalisz, ul. Nowy Świat 4

OŚWIADCZENIE

art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz.759 ze zm.)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **wykonanie obiektu Centrum Dydaktycznego Badań Kół Zębatych dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu przy ulicy Poznańskiej 201-205**, oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w art.24 ust.1 wyżej cytowanej ustawy.

.....
(podpis-y, pieczętki osoby/ osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

Załącznik nr 3 do oferty

.....,dnia.....2012 r.

.....
nazwa i siedziba wykonawcy

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zamówień spełniających warunki , o których mowa w pkt. 7.2 SIWZ

Wskazane niżej roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone .

Lp.	Przedmiot zamówienia – <i>szczegółowy opis potwierdzający wymagania Zamawiającego, kategorię obiektu z pozwolenia na budowę oraz numer tej decyzji</i>	Zamawiający <i>(nazwa i adres)</i>	Termin realizacji zamówienia <i>(od dnia- do dnia) (dzień/miesiąc/rok)</i>	Wartość zamówienia <i>brutto w złotych</i>

W załączeniu dokumenty potwierdzające, że zamówienia wyszczególnione w wykazie zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone .

.....
(podpis-y, pieczętki osoby/ osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

Numer zamówienia : III/DT/23110/ Pn-9/2012

Załącznik nr 4 do oferty

.....dnia.....2012 r.

.....
nazwa i siedziba wykonawcy

POTENCJAŁ KADROWY

spełniających warunków, o którym mowa w pkt. 7.3 SIWZ wraz z informacją na temat kwalifikacji zawodowych **oraz informacją o podstawie do dysponowania tą osobą.**

Imię i nazwisko (1)	wykształcenie	Funkcja w realizacji zamówienia	Nr uprawnień, zakres uprawnień	Informacja o podstawie dysponowania osobą (2)
	Doświadczenie - ilość funkcji kier. budowy			
		Osoba- kierownik budowy, spełniająca wymagania określone – jak w pkt.7.4lit. a SIWZ		Zasoby własne wykonawcy*/ Zasoby innych podmiotów*/
		Osoba – kierownik robót sanitarnych, spełniająca wymagania określone – jak w pkt.7.4 lit.b SIWZ		Zasoby własne wykonawcy*/ Zasoby innych podmiotów*/
		Osoba- kierownik robót elektrycznych, spełniająca wymagania określone – jak w pkt.7.4 lit.c SIWZ		Zasoby własne wykonawcy*/ Zasoby innych podmiotów*/

*** / niepotrzebne skreślić**

Oświadczam, że w/w osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia spełniają wymagania, o których mowa w 7.4. SIWZ, tzn. posiadają wymagane uprawnienia zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

.....
(podpis-y, pieczętki osoby/ osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

Uwaga :

- (1) proszę podać imię i nazwisko (nawet w przypadku gdy osobą tą jest Wykonawca składający ofertę – osoba fizyczna),
- (2) w przypadku, jeżeli wskazana wyżej osoba nie pozostaje w dyspozycji (zasobach) wykonawcy, a **innych podmiotów**, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie nią dysponował, w szczególności musi przedstawić w tym celu pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu do dyspozycji tej osoby na okres korzystania z niej przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia. W przypadku prowadzenia przez tą osobę samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tej osoby do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.